

VERMELDINGEN OP DE FACTUUR

De opname van alle verplichte vermeldingen op de factuur is van belang zowel in hoofde van de belastingplichtige – dienstverrichter/leverancier maar ook in hoofde van de afnemer.

VERPLICHTE VERMELDINGEN

- Het woord 'Factuur' of 'Creditnota';
- De **datum van uitreiking** van de factuur;
- Het **unieke volgnummer**, volgens één of meer reeksen waardoor de factuur eenduidig wordt geïdentificeerd;
- De **identiteit van de leverancier/dienstverrichter**:
 - o De volledige naam
 - o Het volledige adres
 - o Het btw-nummer;
- De **identiteit van de koper** of de afnemer van de dienst:
 - o De volledige naam
 - o Het volledige adres
 - o Het btw-nummer;
- De **hoeveelheid** en de aard van de **geleverde goederen**, of de omvang en de aard van de verrichte **diensten**.
Let op! de vermelding van de geleverde goederen en/of de verstrekte diensten moet voldoende gedetailleerd zijn;
- De **datum** waarop de goederen**levering** of de **dienst** heeft plaatsgevonden of voltooid is, of de datum waarop de vooruitbetaling is gedaan, voor zover die datum vastgesteld is en verschilt van de uitreikingsdatum van de factuur;
- Wanneer de btw verschuldigd wordt op het moment waarop de betaling wordt ontvangen en het recht op aftrek ontstaat op het tijdstip waarop de aftrekbare btw verschuldigd wordt, de vermelding "kasstelsel";
- De **maatstaf van heffing voor elk tarief** of elke vrijstelling, de eenheidsprijs, btw niet inbegrepen, evenals de eventuele vooruitbetaling kortingen, prijskortingen en -rabatten indien die niet in de eenheidsprijs zijn begrepen;
- Het toegepaste **btw-tarief**;
- Het te betalen **btw-bedrag**, tenzij er een bijzondere regeling van toepassing is waarvoor de btw-richtlijn die vermelding uitsluit;
- Wanneer de afnemer die een prestatie afneemt de factuur uitreikt in plaats van degene die de prestatie verricht, de vermelding "factuur uitgereikt door afnemer";
- In geval van een vrijstelling, een verwijzing naar de toepasselijke bepaling in de Btw-richtlijn of naar de overeenkomstige nationale bepaling, of enige andere vermelding dat de goederenlevering of de diensten zijn vrijgesteld;
- De verwijzing naar een vroeger uitgereikte factuur indien er voor dezelfde handeling meerdere facturen opgesteld worden;
- In geval van 'self-billing', de vermelding "factuur uitgereikt door de afnemer";

- De vermelding “bijzondere regeling – reisbureaus”, “bijzondere regeling – gebruikte goederen”, “bijzondere regeling – kunstvoorwerpen”, “bijzondere regeling – voorwerpen voor verzamelingen of antiquiteiten”, als een van die regelingen toegepast wordt;
- De vermelding “Bijzondere vrijstellingsregeling kleine ondernemingen” als deze regeling toegepast wordt;
- Bij een creditnota steeds verwijzen naar de oorspronkelijke factuur en vermelden “Btw terug te storten aan de Staat in de mate waarin ze oorspronkelijk in aftrek werd gebracht”;
- Ingeval van verbouwingswerken aan een privéwoning waar het Btw-tarief van 6% geldig is, dient volgende vermelding verplicht op de factuur gezet te worden:
 - “Btw-tarief: Bij gebrek aan schriftelijke betwisting binnen een termijn van één maand vanaf de ontvangst van de factuur, wordt de klant geacht te erkennen dat
 - (1) de werken worden verricht aan een woning waarvan de eerste ingebruikneming heeft plaatsgevonden in een kalenderjaar dat minstens tien jaar voorafgaat aan de datum van de eerste factuur met betrekking tot die werken,
 - (2) de woning, na uitvoering van de werken, uitsluitend of hoofdzakelijk als privéwoning wordt gebruikt en
 - (3) de werken worden verstrekt en gefactureerd aan een eindverbruiker.”

Wanneer minstens één van die voorwaarden niet is voldaan, zal het normale Btw-tarief van 21% van toepassing zijn en is de afnemer ten aanzien van die voorwaarden aansprakelijk voor de betaling van de verschuldigde belasting, interesten en geldboeten.

- Facturen mbt werken in onroerende staat waarop de btw-verlegd-regeling van toepassing is dienen vanaf 01/01/2023 onderstaande vermelding te bevatten:
 - "Verlegging van heffing. Bij gebrek aan schriftelijke betwisting binnen een termijn van één maand na de ontvangst van de factuur, wordt de afnemer geacht te erkennen dat hij een belastingplichtige is gehouden tot de indiening van periodieke aangiften. Als die voorwaarde niet vervuld is, is de afnemer ten aanzien van die voorwaarde aansprakelijk voor de betaling van de verschuldigde belasting, interesten en geldboeten."

AAN TE RADEN VERMELDINGEN

- Algemene verkoopsvoorwaarden;
- Bankrekeningnummers van uzelf